

Frau
 Anne Marie Muster
 Musterweg 99
 00000 Musterhausen

Nebenkostenabrechnung

Abrechnungszeitraum: 01.01.2009 bis 31.12.2009 (365 Tage)
 Ihr Nutzungszeitraum: 01.02.2009 bis 31.12.2009

Kostenposition	VerteilSchl	Gesamtbetrag	Ihr Anteil	Wahrung
Grundsteuer	00100.002	585,00	58,50	EURO
Sachversicherung – Feuer/LW/Sturm	00001.013	676,54	67,65	EURO
Haftpflichtversicherung	00001.013	101,29	10,13	EURO
Hausmeisterdienst	00001.013	2.284,80	228,48	EURO
Straßenreinigung	00001.013	53,62	5,36	EURO
Externe Verbrauchsabrechnung techem	00098.024	13.981,47	1.624,23	EURO
Müllgebühren	00001.013	1.727,05	172,71	EURO
Allgemeinstrom	00001.013	542,92	54,29	EURO
Summe		19.952,69	2.221,35	EURO

Ihre Vorauszahlung	Betrag	Wahrung
BK-Vorschu	2.400,00	EURO
Summe	2.400,00	EURO

Rechnung	Betrag	Wahrung
Rechnungsbetrag	2.221,35	EURO
abzüglich Summe Ihrer geleisteten Vorauszahlungen	2.400,00	EURO
GUTHABEN	178,65	EURO

Legende

VerteilSchl	Bezeichnung	Zeitraum oder VerteilArt	Formel
	Allgemeine Formel für Rechnungsbetrag:	01.01.2009 bis 31.12.2009 Anzahl Tage [365]	Summe Kosten minus Summe Einnahmen ...
00100.002	Grundsteuer lt. Bescheid	01.01.2009 bis 31.12.2009	nach Festbetrag: Gesamtbetrag [585,00], Ihr Anteil [58,50]
00001.013	Gesamtfläche in qm	01.01.2009 bis 31.12.2009	(Gesamtbetrag / Gesamt Gesamtblche in qm [1.000,00]) * (Ihre Gesamtfläche in qm [100,00]) / (Anzahl Abr.Tage [365]) * (Ihre Vertr.Tage [365])
00098.024	Abrechnung (techem)	01.01.2009 bis 31.12.2009	nach Festbetrag: Gesamtbetrag [13.981,47], Ihr Anteil [1.624,23]